

所在地	川崎市多摩区生田6-6-1	
交通	小田急小田原線 生田 徒歩4分	
	(バス 分)	
専有面積	65.88㎡	19.93坪
バルコニー面積	12.8㎡	3.87坪
間取り・向き	3LDK	南
構造・規模・階数	RC 6階建 3階部分	
施工会社	本州建設(株)	
管理会社	(株)大京アステージ	
総戸数	43戸	
築年	昭和59年11月	
テナント属性	個人	
賃貸借開始(当初)	平成18年2月1日	
賃貸借期間(始期)	平成20年2月1日	
(終期)	平成22年1月31日	
収入	賃料・共益費	140,000円
	その他	円
支出	管理費	11,200円
	修繕積立金	15,120円
	その他	円
	固定税/年(平成20年)	111,370円
表面利回り	11.27%	
NET利回り	8.40%	
特記事項	その他内訳	

価格:1490万円(税込)

表面利回り 11.27%

