

# “稼げる”相続(不動産) コンサルタントになる方法

— 相続で人脈を活かし、ビジネスチャンスを広げ、稼げるようになるために —

## ■ごあんない■

稼げるコンサルタントになるためには、単なる知識だけではなく、実務でしか得られない情報・ノウハウがあります。そこで、今回は、相続・不動産コンサルタントとして、活躍しておられる福田郁雄氏を講師にお招きし、コンサルタントとして稼ぐための実践ノウハウを伝授して頂きます。

## ★催事要綱

日 時：平成21年 **10月21日** (水)  
**10:30～17:30** (受付開始10:00)

### 1. 相続・不動産コンサルタントの役割と業務フロー

- (1) コンサルタントの業務
- (2) コンサル業務の流れ

### 2. 総資産の把握とその目的

- (1) 資産価値の把握
- (2) 収益性の把握
- (3) 残す資産、活用する資産の色分け
- (4) 相続税と相続人の負担
- (5) 債務の承継
- (6) 納税資金の確保

### 3. 遺産分割協議書の案を作成

- (1) 不動産コンサルタントが資産内容を把握しているの、適！
- (2) 税理士との連携

### 4. 専門家・実務家との連携方法とマネジメント

- (1) 相続・不動産コンサルタントと税理士
- (2) 相続・不動産コンサルタントと不動産鑑定士・司法書士・測量士等

### 5. 資産家から業務委託契約書や委任状を頂いて総合プロデュース

- 稼げるコンサルタントになるためのポイント！

## 講師

株式会社 福田財産コンサル  
代表取締役

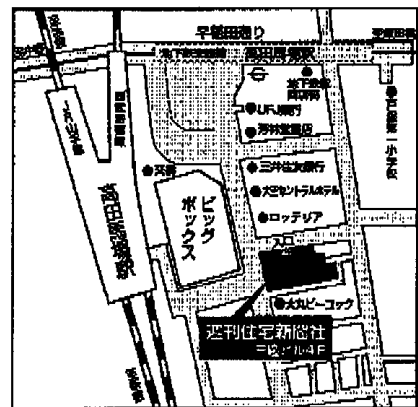
**福田郁雄 氏**

## 会場

会場：**週刊住宅新聞社** セミナールーム

●東京都新宿区高田馬場1-28-10 三慶ビル4階

## 《会場案内図》



受講料：**25,000** 円 (消費税込み)

定員：**60** 名様

★ 下記必要事項をご記入の上、FAXにてお申し込み下さい。「受講申込書」が届き次第参加者宛に、折り返し「受付確認書」をFAX致します。

受講申込書		平成21年	月	日
参加者名	TEL			
事務所名	FAX			
ご住所	メール			

【お問い合わせ】  
御東京アプレイザル (担当:高・石川)

TEL:03-3208-6271

東京都新宿区高田馬場1-4-15-7F

URL: <http://www.t-ap.co.jp>

e-mail: [appraisal@t-ap.co.jp](mailto:appraisal@t-ap.co.jp)

【お申し込み送信】 ⇒ FAX. 03-3208-6255